РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАНА ЖУГИЋ
Карађорђева 25/6
Посл.бр. ИИВ 54/22
Дана 05.08.2025. године
Тел/Факс: 064/382-0273, 034/361-440

Ivana Žugić 431233 Digitally signed by Ivana Žugić 431233 Date: 2025.08.05 14:22:05 +02'00'

Јавни извршитељ Ивана Жугић, ИМЕНОВАНА ЗА подручје Вишег суда у Крагујевцу и Привредног суда у Крагујевцу у извршном поступку:

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ: JASTREB DOO NOVI SAD, НОВИ САД, ул. Илије Гарашанина бр. 7, МБ 08375402, ПИБ 100450624, број рачуна 170-0030010980001-91 који се води код банке UNICREDIT BANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Александар С. Мољац, Нови Сад, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР.46, и

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: SAMOSTALNA ZANATSKA RADNJA JUGOMER VOJKAN JOVANOVIĆ PR ĆUPRIJA, ЋУПРИЈА, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 117, МБ 60261083, ПИБ 104507614 (ЈМБГ 2108973722843), у предмету извршења на основу Решењем Привредног суда у Крагујевцу број ИИВ-781/2022 од 11.08.2022. године доноси на основу члана 185,244,247,248, а у вези са чланом 190. ЗИО. Дана 05.08.2025. године следеће:

З А К Љ У Ч А К

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по избору извршног повериоца покретних ствари извршног дужника и то:

НАЗИВ	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ
• **Бушилица марке REIDIEN**	359.198,00 динара
• **Струг марке VOEST**	351.590,00 динара

II Уговор о продаји закључује се дана **05.09.2025. године у 12 часова**, у канцеларији јавног извршитеља у ул. Карађорђева бр. 25/6, у Крагујевцу, са лицем које је потписало споразум о цени и року за плаћање цене са извршним повериоцем и о томе обавестило јавног извршитеља.

III Цена покретних ствари се слободно уговора. Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности непокретности.

IV Рок за плаћање цене не може бити дужи од **15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.**

V Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје.

VI Уговор о продаји непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисоне послове, у име и за рачун извршног дужника.

VII Јемство износи **15% процењене вредности предмета продаје**, а купац полаже јемство непосредно пре закључења уговора о продаји на рачун јавног извршитеља Иване Жугић из Крагујевца, ул. Карађорђева бр.25/6, број: **340-13004404-21** који се води код Ерсте банке, са позивом на број предмета **ИИв-54/22**, у противном- неће се потписати уговор.

VIII Уговор о продаји непосредном погодбом не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

IX Ако уговор не буде закључен у року, или цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да предметне покретне ствари нису продате непосредном и позива извршног повериоца да у року од 8 дана захтева намирење преносом права својине или да предложи друго средство и предмет извршења, а ако пропусти рок извршни поступак се обуставља, у складу са чл. 248, а све у вези са чл.190. ЗИО.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем о извршењу Привредног суда у Крагујевцу број ИИВ-781/2022 од 11.08.2022. године одређено је извршење на предлог извршног повериоца JASTREB DOO NOVI SAD, НОВИ САД, УЛ. ИЛИЈЕ ГАРАШАНИНА БР. 7, МБ 08375402, ПИБ 100450624, чији је пуномоћник адв. Александар С. Мољац, Нови Сад, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР.46, против извршног дужника SAMOSTALNA ZANATSKA RADNJA JUGOMER VOJKAN JOVANOVIĆ PR ĆUPRIJA, ЋУПРИЈА, УЛ. ЦАРА ЛАЗАРА 117, МБ 60261083, ПИБ 104507614 (ЈМБГ 2108973722843), а ради наплате новчаног потраживања.

У току извршног поступка одржане су две јавне продаје непокретности и обе остале без успеха. Закључком овог јавног извршитеља од дана 06.06.2025. године позван је извршни поверилац да у року од 15 дана од дана пријема Закључка, изабере намирење продајом непокреетности непосредном погодбом или преносом права својине на непокретности.

Поднеском од дана 17.06.2025. године, извршни поверилац је предложио да се намирење спроведе продајом непокретности непосредном погодбом.

Имајући у виду све напред наведено, јавни извршитељ је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: **Јавни извршитељ**

Против овог Закључка не може се изјавити приговор.

_____